

Na temelju članka 24. stavaka 1. i 3. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/11, 119/14 i 93/16), a u vezi s točkom 1. Zaključka u vezi s imenovanjem radne skupine za analizu projekta Spaladium centra od 4. svibnja 2018. (Klasa: -----, Urbroj: -----), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ godine donijela

ODLUKU

o osnivanju Radne skupine za analizu projekta Spaladium centra u Splitu

I.

Ovom Odlukom osniva se Radna skupina za analizu projekta Spaladium centra u Splitu (u daljnjem tekstu: Radna skupina).

U Radnu skupinu iz stavka 1. ove točke imenuju se:

- Ante Matijević, pomoćnik ministra financija, predsjednik Radne skupine
- Ivana Jakir-Bajo, pomoćnica ministra financija i glavna državna rizničarka, zamjenica predsjednika Radne skupine
- Ana Zorić, glavna savjetnica u Kabinetu ministra financija, članica
- Jurica Vojnović, pročelnik Službe za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima Grada Splita, član
- Dragan Brtan, pročelnik Upravnog odjela za financijsko upravljanje i kontroling Grada Splita, član
- Lendi Pezzi, zamjenica županijskog državnog odvjetnika u Splitu, članica.

II.

Članovi Radne skupine iz točke I. ove Odluke zadužuju se izraditi analizu troškova, budućih koristi i mogućih načina financiranja nastavka projekta Spaladium centra u Splitu.

III.

Predsjednik Radne skupine, po potrebi, može u njen rad uključiti predstavnike drugih tijela državne uprave i Grada Splita te druge stručnjake koji mogu dati doprinos ispunjenju zadaće iz točke II. ove Odluke.

IV.

Stručne, administrativne i tehničke poslove za Radnu skupinu obavljat će Ministarstvo financija.

V.

Radna skupina će analizu troškova, budućih koristi i mogućih načina financiranja nastavka projekta Spaladium centra u Splitu dostaviti Vladi Republike Hrvatske najkasnije do 31. prosinca 2018.

VI.

Bilo koji podaci ili dijelovi bilo kojih podataka koji tijekom rada Radne skupine postanu i budu dostupni predsjedniku, zamjenici predsjednika i članovima Radne skupine ne smiju se koristiti u komercijalne svrhe, niti distribuirati trećima bez prethodnog pisanog dopuštenja predsjednika Radne skupine.

VII.

Zadužuje se Ministarstvo financija da o donošenju ove Odluke obavijesti članove Radne skupine iz točke I. ove Odluke.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:

URBROJ:

Zagreb, _____ 2018.

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

Obrazloženje

Ova Odluka donosi se na temelju Zaključka Vlade Republike Hrvatske donesenog na 94. sjednici održanoj 4. svibnja 2018. godine.

Projekt Spaladium centar osmišljen je za potrebe Svjetskog rukometnog prvenstva 2009. godine te je uključivao tri faze izgradnje kompleksa Spaladium centra. Za izvršitelja gradnje izabran je konzorcij trgovačkih društva Konstruktor, IGH i Dalekovod, koji je djelovao pod nazivom Sportski grad TPN, a s kojim je Grad Split dana 4. rujna 2007. godine potpisao Ugovor o javno-privatnom partnerstvu (u daljnjem tekstu: JPP ugovor). JPP ugovorom Sportski grad TPN obvezao se izgraditi cijeli kompleks Spaladium centra i njime upravljati do 2037. godine, nakon čega je trebao vlasništvo kompleksa Spaladium centra bez tereta predati Gradu Splitu.

Nakon završetka gradnje dvorane, Sportski Grad TPN je upao u financijske poteškoće, uslijed čega nije mogao financirati ostatak projekta i nije mogao završiti naprijed navedene preostale dvije faze projekta. Posljedično, Grad Split je, s obzirom da Sportski grad TPN nije izvršio svoje obveze sukladno JPP ugovoru prestao plaćati mjesečni najam dvorane, a Sportski grad TPN je otišao u stečaj.

Banke koje su financirale prvu fazu izgradnje kompleksa Spaladium centra su u stečajnom postupku prijavile tražbinu te su istovremeno tužile Grad Split za naknadu štete u visini od 53 milijuna EUR uvećano za kamate, pritom presumirajući da je Grad Split, zbog neplaćanja najamnine za dvoranu, kriv za raskid JPP ugovora.

Problemi vezani za projekt Spaladium centra bezuspješno su se pokušavali riješiti od 2011. godine te je, iako postoje dobri pravni argumenti u korist Grada Splita, nastala pravna i financijska nesigurnost za Grad Split s obzirom na visinu naknade štete koju potražuju banke.

Zadaća Radne skupine je izrada analize troškova, budućih koristi i mogućih načina financiranja projekta Spaladium centra u Splitu. Temeljem prikupljenih, obrađenih i analiziranih podataka o trenutnom stanju Spaladium centra, Radna skupina će izraditi stručnu podlogu za odluku o budućim aktivnostima o isplativosti dovršetka izgradnje kompleksa Spaladium centra. Također, Radna skupina će izmjenjivati informacije sa ostalim dionicima koji su uključeni u postupak izrade analize i dr.

Donošenje ove Odluke predlaže se radi osnivanja Radne skupine koja se zadužuje za provedbu svih aktivnosti vezanih uz izradu analize troškova, budućih koristi i mogućih načina financiranja projekta Spaladium centra u Splitu.